

**ИНФОРМАЦИЯ**  
по составу работ на обслуживание  
**ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА**

Наименование тарифа	Перечень работ	Периодичность	
<b>Обслуживание узла учета тепловой энергии</b>	Внешний осмотр места установки и состояния средств измерений на предмет соответствия условий эксплуатации требованиями инструкций по эксплуатации, а также проверка целостности корпусов и экранов.	перед отопительным сезоном	
	Очистка от пыли, грязи корпусов и экранов средств измерений.		
	Проверка целостности сетевых шнуров, соединительных линий, кабелей. Затяжка ослабленных крепежных элементов	при необходимости	
	Проверка архива для анализа нештатных ситуаций (НС)		
	Проверка и настройка датчиков преобразователей регистрируемых параметров, контроль базы настроечных параметров тепло-вычислителя и устранение программных сбоев		
	Доливка масла в гильзы термопреобразователей		
	Устранение протечек во фланцевых и муфтовых соединениях на расходомерных участках.		
	Мелкий оперативный ремонт приборов на месте без снятия и разборки основных узлов с целью восстановления работоспособности		
	Сбор информации о параметрах потребления энергоносителей	ежедневно	
	Составление и предоставление информации ресурсоснабжающей организации для коммерческих расчетов и контроля качества энергоносителей.	ежемесячно	
	Анализ параметров потребления и НС	ежедневно	
	Уведомление обслуживающей и ресурсоснабжающей организаций о НС узла учета и системе потребления а также не соответствия условий эксплуатации приборов учета	при обнаружении НС	
	Проверка алгоритмов расчетов и установочных параметров	при необходимости	
	Представительство интересов потребителя в ресурсоснабжающей организации при рассмотрении вопросов, связанных с работой узлов учета		
	Контроль соблюдения графиков поверки средств измерений	ежемесячно	
	Организация сдачи узла учета в эксплуатацию	перед отопительным сезоном	
	<b>Техническое обслуживание системы дистанционного сбора данных (ЛЭРС)</b>	Внешний осмотр места установки, состояния и параметров настройки модемов и контроллеров	Раз в месяц
		Проверка целостности соединений и разъемов	Раз в месяц
Проверка наличия сеансов связи, выявление неудачных сеансов и ведение статистики сеансов		ежедневно	
Конфигурация системы на сервере		при необходимости	
Поддержание рабочего состояния программного обеспечения сервера и рабочих станций		ежедневно	
Регистрация и ведение базы данных объектов и точек учета		при необходимости	
Организация доступа к глобальной сетям		ежедневно	
Восстановление работоспособности системы при сбоях и выходе из строя сетевого оборудования		ежемесячно	
Обеспечение сетевой безопасности		ежедневно	
Обновление версии программного обеспечения		ежемесячно	
Обучение пользователей		при необходимости	

## ИНФОРМАЦИЯ по составу работ на обслуживание ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА

<b>Обслуживание узла учета холодной воды</b>	Внешний осмотр места установки и состояния средств измерений на предмет соответствия условий эксплуатации требованиям инструкций по эксплуатации, а также проверка целостности корпусов.	Раз в год
	Очистка от пыли, грязи корпусов и экранов средств измерений	при необходимости
	Проверка целостности сетевых шнуров, соединительных линий, кабелей. Затяжка ослабленных крепежных элементов	
	Проверка архива для анализа внештатных ситуаций	
	Проверка и настройка датчиков преобразователей регистрируемых параметров, контроль базы настроечных параметров тепловычислителя и устранение программных сбоев	
	Устранение протечек во фланцевых и муфтовых соединениях на расходомерном участке.	
	Мелкий оперативный ремонт приборов на месте без снятия и разборки основных узлов с целью восстановления работоспособности	
	Составление и предоставление информации ресурсоснабжающей организации для коммерческих расчетов	ежемесячно
	Анализ нештатных ситуаций	ежедневно
	Уведомление обслуживающей и ресурсоснабжающей организаций о НС узла учета и системе потребления а также не соответствия условий эксплуатации приборов учета	при обнаружении
	Контроль соблюдения графиков поверки средств измерений	ежемесячно
	Представительство интересов потребителя в ресурсоснабжающей организации при рассмотрении вопросов, связанных с работой узлов учета	при необходимости
	Организация сдачи узла учета в эксплуатацию	

<b>Дополнительные работы со снятием приборов в.ч. поверка</b>	Демонтаж средств измерений комплекса учета	По отдельным калькуляциям
	Подготовка средств измерений к ремонту или поверке. Внешний осмотр состояния средств измерений и проверка целостности корпусов и экранов. Чистка, смазка и, при необходимости, переборка механизмов и узлов. Замена отработавших ресурс составных частей, в т.ч. подверженных повышенному износу.	
	Ремонт, юстировка средств измерений	
	Организация поверки средств измерений комплекса учета тепла	
	Монтаж средств измерений комплекса учета тепла	
	Пусконаладочные работы после поверки	