

ПРОТОКОЛ №

по вопросам внеочередного Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Миасс, пр. Макеева, 45, проводимом в форме очно-заочного голосования в период с 08.06.2023 г. по 16.06.2023 г.

19.06.2023 г.

Адрес многоквартирного дома: г. Миасс, пр. Макеева, 45.

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения Общего собрания: очно-заочная.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки Общего собрания: 08.06.2023 г. в 18 ч. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения повестки Общего собрания: г. Миасс, пр. Макеева, 45.

Дата и время окончания приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): 16.06.2023 г. до 20 ч. 00 мин.

Место приема заполненных решений (бюллетеней для голосования): г. Миасс, пр. Макеева, 45, кв. 47.

Дата составления протокола: 19.06.2023г.

Инициатор Общего собрания: Игнаткова [REDACTED] собственник помещений (кв.) №47 (право собственности зарегистрировано: № [REDACTED])

Место проведения общего собрания: г. Миасс, пр. Макеева, 45.

На дату подведения итогов Общего собрания в многоквартирном доме установлено:

общая площадь жилых и нежилых помещений дома: 5956,3 кв.м.;

общее количество голосов: 5956,3 - 100% голосов собственников (1 голос = 1 кв.м.);

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании: 4593,71;

общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на Общем собрании (в %): 77,12;

число собственников, присутствующих на Общем собрании: 162.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Собрание принимать решения по вопросам повестки дня Общего собрания: правомочно.

Повестка дня

Общего собрания собственников помещений:

Вопрос №1. Избрание председателя, секретаря, наделение их полномочиями по подсчету голосов

Вопрос №2. Утверждение размера сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева по статье «Совет дома».

Решения, принятые Общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопрос №1. Избрание председателя, секретаря, наделение их полномочиями по подсчету голосов
СЛУШАЛИ: Игнаткову Е.Н.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать председателем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева Игнаткову [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Туманову [REDACTED]

[REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева Игнаткову [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Туманову [REDACTED] наделить их полномочиями по подсчету голосов общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева Игнаткову [REDACTED] избрать секретарем общего собрания собственников помещений многоквартирного дома Туманову [REDACTED]

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4553,88	99,13	0	0	39,83	0,87

РЕШЕНИЕ: принято

Вопрос №2. Утверждение размера сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева по статье «Совет дома».

СЛУШАЛИ: Игнаткову [REDACTED]

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить с 01.06.2023г. размер сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева по статье «Совет дома», в размере 1 руб. 20 коп. с 1 квадратного метра за минусом 10% управляющей компании. Передача денежных средств осуществляется путем перечисления на лицевой счет Председателя Совета дома.

РЕШИЛИ (ПОСТАНОВИЛИ): Утвердить с 01.06.2023г. размер сбора денежных средств для оплаты вознаграждения Председателю совета многоквартирного дома № 45 по пр. Макеева по статье «Совет дома», в размере 1 руб. 20 коп. с 1 квадратного метра за минусом 10% управляющей компании. Передача денежных средств осуществляется путем перечисления на лицевой счет Председателя Совета дома.

"ЗА"		"ПРОТИВ"		"ВОЗДЕРЖАЛИСЬ"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4553,88	99,13	0	0	39,83	0,87

РЕШЕНИЕ: принято

Приложения к протоколу:

- 1) Копия текста сообщения о проведении Общего собрания на: 1л. в 1 экз.
- 2) Реестр собственников помещений многоквартирного дома на: 2л. в 1 экз.
- 3) Письменные решения (бюллетени) собственников помещений и их представителей, принявших участие в проведенном Общем собрании на: 162 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

[REDACTED] / Игнатков [REDACTED] 19.06.2023
(Ф. И. О.) (дата)

Секретарь общего собрания:

[REDACTED] / Туманов [REDACTED] 19.06.2023
(Ф. И. О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

[REDACTED] / Игнатков [REDACTED] 19.06.2023
(Ф. И. О.) (дата)

[REDACTED] / Туманов [REDACTED] 19.06.2023
(Ф. И. О.) (дата)