

**Акт приёмки-передачи
общего имущества, входящего в состав многоквартирного
дома по адресу _____ (неотъемлемая часть договора управления)**

Собственники многоквартирного дома, расположенного по адресу _____
Передают а управляющая организация ООО "ЖЭК" принимает в управление следующее общее
имущество дома:

№№	Наименование конструктива	Описание конструктива	Объём
ЗДАНИЕ			
1	Крыша		
2	Ограждающие конструкции		
3	Вентиляционные оголовки, смонтированные на крыше		
4	Лестничные площадки и марши		
5	Тамбуры		
6	Вентканалы		
7	Несущие стены, межквартирные перегородки, балконные плиты, и плиты лоджий, плиты перекрытия		
8	Лифты и лифтовые шахты		
9	Фасады		
10	Внутренняя отделка подъезда		
11	Коридоры		
13	Чердак		
14	Подвал		
15	Мусоропровод		
16	Проезжая часть и тротуары		
17	Газоны с кустарником и деревьями		
Инженерные сети и оборудование			
1	Отопление и		
2	вентиляция		
3			

4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
	Счетчик:		
27			
28			
29			
30			
	Горячее водоснабжение		
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
	Холодное водоснабжение		
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			

56			
57			
58			
	Фекальная		
59	канализация		
60			
61			
62			
	Ливневая		
63	канализация		
64			
65			
	Противопожарный		
66	водопровод		
67			
68			
69			
70			
71			
	Вентиляция		
72			
73			
74			
	Электрооборудование		
75	Вводно-распределительное		
	устройство(ВРУ)		
76	Этажные электрощиты		
77	Магистр. и стояч.сети		
	питание лифта		
78	Сети для хоз.нужд		
79	Эл.двигатель насоса х/в		
80	Светильник коз.освещения		
81	Светильники подъезд.осв.		
	Лифтовое оборудование		
1	Регистрационный номер		
2	Тип и грузоподъемность		
3	Кол-во остан. приводов		
4	Скорость м/сек,		
5	Год изготовления		
6	Год ввода в эксплуатац		
7	Заводской номер		
8	Завод изготовитель		
9	Мощность двигателя,кВт		
	Оборудование, обеспечивающее диспетчерский контроль за работой лифтов		
10	Пункт радиуправления контрольный (ПРУК)		

11	Контролируемый пункт модернизированный расширенный диагностический (КПМРД)		
12	Устройство переговорное контрольное (УПК)		
13	Устройство безопасности и диагностики лифта (УБДЛ)		
14	Устройство диагностики лифта (УДЛ)		
15	Устройство защиты линии (УЗЛ)		

Ген.директор ООО "ЖЭК"
Кандыба Г.Н.

Представитель от собственников помещений,
уполномоченного протоколом общего собрания
№ _____ от _____ 200__ г.
_____/_____/